

Кому _____ **обществу** _____
 (наименование застройщика
с ограниченной ответственностью
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Жилстрой»
 полное наименование организации - для
629003, Ямало-Ненецкий автономный округ
 юридических лиц), его почтовый индекс
г. Салехард, ул. Объездная, д. 13Б
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство
 взамен ранее выданного разрешения на строительство
 от 27 октября 2017 года № RU89302000-034-2016

Дата «25» июля 20 17г.

№ 89-RU89302000-021-2017

Администрация города Лабытнанги в лице муниципального учреждения

(наименование органа местного самоуправления,

«Управление градостроительства Администрации города Лабытнанги»

осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | + |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Жилые дома в квартале 01:02:10 в г. Лабытнанги. Третий этап строительства: дом 5» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Экспертиза не требуется (на основании п. 3 ч. 2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы | -- |

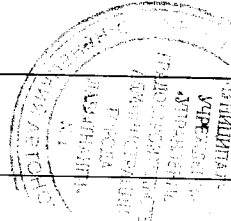
| | проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|-------------------|------------|----------------------------|--------|----------------|-----------------------------|--------|----------------|---------------|-------|-----------------|---------------------------|-------|--------------|--|-------|----|--|
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 89:09:010208:81 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 89:09: 010208 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | Градостроительный план земельного участка № RU 89302000-1105-14 утверждён постановлением Администрации города Лабитнанги от 21.02.2014 № 280 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | Постановление Администрации города Лабитнанги от 15.12.2015 № 970 «Об утверждении проекта планировки, проекта межевания территории планировочного квартала 01:02:10 в городе Лабитнанги» | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Жилстрой» | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Жилой дом 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование показателя</th> <th>Единица измерения</th> <th>По проекту</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Строительный объем - всего</td> <td>куб. м</td> <td>7 440,0</td> </tr> <tr> <td>в том числе надземной части</td> <td>куб. м</td> <td>7 440,0</td> </tr> <tr> <td>Общая площадь</td> <td>кв. м</td> <td>1 640,77</td> </tr> <tr> <td>Площадь нежилых помещений</td> <td>кв. м</td> <td>108,0</td> </tr> <tr> <td>Площадь встроенно-пристроенных помещений</td> <td>кв. м</td> <td>--</td> </tr> </tbody> </table> | Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Строительный объем - всего | куб. м | 7 440,0 | в том числе надземной части | куб. м | 7 440,0 | Общая площадь | кв. м | 1 640,77 | Площадь нежилых помещений | кв. м | 108,0 | Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | -- | |
| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 7 440,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в том числе надземной части | куб. м | 7 440,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общая площадь | кв. м | 1 640,77 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 108,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|--|-----------|---|
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 1 532,77 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 108,0 |
| Количество этажей | шт. | 3 |
| в том числе подземных | | -- |
| Количество секций | секций | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 33/1 532,77 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 15/570,87 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 18/961,90 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | -- |
| 4-комнатные | шт./кв. м | -- |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | -- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 1 532,77 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | м | -- |
| Лифты | шт. | -- |
| Эскалаторы | шт. | -- |
| Инвалидные подъемники | шт. | -- |
| Материалы фундаментов | | железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк |
| Материалы стен | | легкобетонные блоки |
| Материалы перекрытий | | сборные железобетонные плиты |
| Материалы кровли | | металлочерепица по деревянной обрешётке |
| Иные показатели | | |

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: --

| | | | |
|------------------------|----|--------------------------|----|
| Общая площадь (кв. м): | -- | Площадь участка (кв. м): | -- |
|------------------------|----|--------------------------|----|

| | | | |
|--|--|---------------------------------------|----|
| Объем (куб. м): | -- | в том числе подземной части (куб. м): | -- |
| Количество этажей (шт.): | -- | Высота (м): | -- |
| Количество подземных этажей (шт.): | -- | Вместимость (чел.): | -- |
| Площадь застройки (кв. м): | -- | | |
| Иные показатели | | | |
| 5. Адрес (местоположение) объекта | г. Лабытнанги, планировочный квартал 01:02:10 | | |
| 6. Краткие проектные характеристики линейного объекта -- | | | |
| Категория: (класс) | -- | | |
| Протяженность (м): | -- | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) (авт./сут. в обоих направлениях): | -- | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (кВ) | -- | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | -- | | |
| Иные показатели | -- | | |




Прошнуровано, пронумеровано,
 скреплено печатью
 А.Ю. Мельникова
 лист 2

Срок действия настоящего разрешения - до « 29 » декабря 20 18 г.

в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
на основании раздела 6 «Проект организации строительства»

Заместитель главы
Администрации города Лабытнанги
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)


 (подпись)

С.С. Власенко
 (расшифровка подписи)



« 25 » июля 20 17 г.