

Реquisiteвы для оплаты арендной платы за землю  
и пени за несвоевременное внесение арендной платы за землю  
(действующие с 25.10.2017 г.)

Приложение  
к договору аренды земли № ЯНО-Л-02-8478

Получатель - УФК по ЯНАО (МУ «ДОДСГ»);  
ИНН 8901035638;  
КПП 890101001;  
Банк получателя – РКЦ Салехард г. Салехард;  
БИК 047182000;  
Сч. № 4010181050000010001;  
ОКТМО 71953000;  
КБК аренда земли 90911105012040000120;  
КБК пени по аренде земли 90911105012040000120;

В платежном документе в поле «Назначение платежа»  
указываются наименование платежа, дата и номер договора, а также  
период, за который перечисляются денежные средства.

АРЕНДАТОР:

Директор

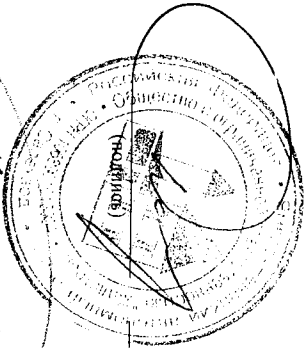
АРЕНДОДАТЕЛЬ:

По доверенности



(подпись)

С.А. Денисюк  
(Ф.И.О.)



(подпись)

Т.Ю. Сидярова  
(Ф.И.О.)

### СОГЛАШЕНИЕ о продлении срока действия договора аренды земли

г. Лабытнанги

«09» июля 2018 г.

Администрация города Лабытнанги, в лице начальника  
Муниципального учреждения «Департамент градостроительства,  
землепользования и имущественных отношений Администрации города  
Лабытнанги» Денисюка Станислава Анатольевича, действующего на  
основании доверенности от 04 апреля 2018 года № 52, именуемый в  
дальнейшем «Арендодатель», и

Общество с ограниченной ответственностью

(полное наименование юридического лица,

«Жилстрой»

номер его государственной регистрации или

Адрес: 629003, ЯНАО, г. Салехард, ул. Обьездная, д. 13 «Б»

фамилия, имя, отчество гражданина, паспортные данные, адрес местожительства)

в лице Сидяровой Тамьяны Юрьевны, директора

(фамилия, имя, отчество представителя Арендатора)

действующего на основании Устава

(название документа, удостоверяющего полномочия представителя)

именуемый в дальнейшем Арендатор, и именуемые в дальнейшем Стороны,  
заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании решения суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 29.06.2018 продлить договор аренды земельного участка от «05» мая 2015 г. № ЯНО-Л-02-8478 до 29.03.2019.
2. Приложение 1 к Договору «Расчет арендной платы» читать в редакции, изложенной в приложении 1 к данному Соглашению.
3. Остальные условия Договора не изменяются.
4. В случае, если вышеуказанный договор аренды земли заключен на срок один год и более, настоящее Соглашение подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ямало-Ненецкому автономному округу, в соответствии с законодательством РФ.
5. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ямало-Ненецкому автономному округу.

6. Юридические адреса сторон

Приложение 1

АРЕНДАТОР:

Общество с ограниченной ответственностью

«Жилстрой»

Адрес: 629003, ЯНАО, г. Салехард, ул. Обьездная, д. 13 «Б»  
 ОГРН 1068901013334  
 Р/счёт № 40702810267450100427 Кор./счёт № 30101810800000000651  
 Банк Залого-Сидирекский С\Б РФ г. Тюмень  
 БИК 047102651 ИНН/КПП 8901018921/890101001  
 Телефон 8(34922)49286 Факс 8(34922)49322  
 e-mail [salekhard1@gmail.com](mailto:salekhard1@gmail.com), [salekhard1@rambler.ru](mailto:salekhard1@rambler.ru)

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Администрация города Лабытнанги

Адрес: 629400 Ямало-Ненецкий АО, г. Лабытнанги, площадь В. Нака, д. 1  
 Телефон 8(34992)5 70 70, факс 8(34992)5 70 70  
 ИНН/КПП 8902002956/890201001  
 ОГРН 102890055375, Р/счёт 40204810600000000012 в РКЦ г. Салехард  
 УФК по ЯНАО (Департамент финансов Администрации города Лабытнанги)  
 БИК 047182000

6. Подписи сторон

АРЕНДАТОР:

Директор

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Т.Ю. Сидярова  
(Ф.И.О.)

По доверенности  
 (подпись) С.А. Денисюк  
(Ф.И.О.)



Расчет арендной платы

Общие сведения.

1. Кадастровый номер земельного участка 89-09:010208-81
2. Площадь земельного участка 3880 м<sup>2</sup>
3. Срок аренды до 29.03.2019

ООО «Жилстрой»

(наименование или фамилия, имя, отчество Арендатора)

1. Вид использования земли 1

2. Разрешённое использование

размещение объекта незавершенного строительства: «Жилые дома в квартале 01:02:10 в г. Лабытнанги. Третий этап строительства: дом 5»

3.	Удельный показатель кадастровой стоимости	4644,52	руб. за м <sup>2</sup>
4.	Ставка арендной платы	0,04	%
5.	Кoeffициенты:		
5.1	Категория земельного участка (Кк)	1	
5.2	Категория использования земельного участка (Ки)	1	
5.2.1	Объекты строительства	-	
5.2.2	Объекты незавершенного строительства	5	
6.	Категория арендатора (Ка)	1	
7.	Размер арендной платы за арендуемую площадь в годовом исчислении с учётом коэффициентов	36041,48	руб.
8.	Площадь	3880	м <sup>2</sup>
	Подлежит оплате	23797,25	руб.

с 05.05.2018 по 31.12.2018 (241 день)

Расчет произвел

Жаляна Р.С.  
(Ф.И.О.)

АРЕНДАТОР:

Директор

Т.Ю. Сидярова  
(Ф.И.О.)

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

По доверенности  
 (подпись) С.А. Денисюк  
(Ф.И.О.)

