

Кому обществу  
 (наименование застройщика)  
с ограниченной ответственностью  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
«Жилстрой»  
 полное наименование организации - для  
629003, Ямало-Ненецкий автономный округ  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Салехард, ул. Объездная, д. 13Б  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
 на строительство  
 взамен ранее выданного разрешения на строительство  
 от 27 октября 2016 года № RU89302000-034-2016

Дата «29» июля 2017 г.

№ 89-RU89302000-021-2017

Администрация города Лабытнанги в лице муниципального учреждения  
 (наименование органа местного самоуправления,

«Управление градостроительства Администрации города Лабытнанги»  
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
 разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Жилые дома в квартале 01:02:10 в г. Лабытнанги. Третий этап строительства: дом 5»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Экспертиза не требуется (на основании п. 3 ч. 2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	--

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	89:09:010208:81
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	89:09: 010208
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	--
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>Градостроительный план земельного участка № RU 89302000-1105-14 утверждён постановлением Администрации города Лабитнанги от 21.02.2014 № 280</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Постановление Администрации города Лабитнанги от 15.12.2015 № 970 «Об утверждении проекта планировки, проекта межевания территории планировочного квартала 01:02:10 в городе Лабитнанги»</b>
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Жилстрой»</b>

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

**Жилой дом 5**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту
Строительный объем - всего	куб. м	7 440,0
в том числе надземной части	куб. м	7 440,0
Общая площадь	кв. м	1 969,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	108,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений		

Количество зданий, сооружений	шт.	1
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 532,77
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	108,0
Количество этажей	шт.	3
в том числе подземных		--
Количество секций	секций	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	33/1 532,77
1-комнатные	шт./кв. м	15/570,87
2-комнатные	шт./кв. м	18/961,90
3-комнатные	шт./кв. м	--
4-комнатные	шт./кв. м	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 532,77
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м	--
Лифты	шт.	--
Эскалаторы	шт.	--
Инвалидные подъемники	шт.	--
Материалы фундаментов		железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк
Материалы стен		легкобетонные блоки
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		металлочерепица по деревянной обрешётке
Иные показатели		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: --

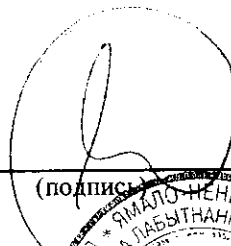
Общая площадь (кв. м):	--	Площадь участка (кв. м):	--
------------------------	----	--------------------------	----

Объем (куб. м):	--	в том числе подземной части (куб. м):	--
Количество этажей (шт.):	--	Высота (м):	--
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	--
Площадь застройки (кв. м):	--		
Иные показатели			
5.	Адрес (местоположение) объекта	<b>г. Лабытнанги, планировочный квартал 01:02:10</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта --		
	Категория: (класс)		--
	Протяженность (м):		--
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) (авт./сут. в обоих направлениях):		--
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (кВ)		--
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		--
	Иные показатели		--

Срок действия настоящего разрешения - до «29» декабря 20 18 г.

в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
на основании раздела 6 «Проект организации строительства»

**Заместитель главы**  
**Администрации города Лабытнанги**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



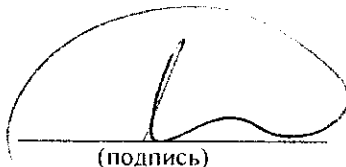
**С.С. Власенко**  
(расшифровка подписи)

«25» июля 20 17 г.



Действие настоящего разрешения продлено до « 29 » марта 20 19 г.

**Заместитель главы**  
**Администрации города Лабытнанги**  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



С.С. Власенко  
(расшифровка подписи)

«26» декабря 20 18 г.

М.П.



Пронумеровано, пронумеровано,  
Экспертная печать  
Лист 2

